

**DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD**

<b>Órgão:</b> Fundo Municipal de Saúde			
<b>Setor requisitante:</b> Secretaria Municipal de Saúde			
<b>Responsável pela demanda:</b> Jomara Maira Moraes Pantoja			
<b>1. Objeto da contratação:</b>			
LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE.			
<b>2. Justificativa:</b>			
<p>Justificamos que a demanda ora em análise refere-se à necessidade de LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, visto que a Secretaria de Saúde ainda não dispõe de prédio próprio para o desenvolvimento das atividades realizadas pela Secretaria de Municipal Saúde.</p> <p>Justificam-se que esta Secretaria precisa de espaço com estrutura e instalações físicas adequadas para o funcionamento da mesma, tornando tanto o local de trabalho quanto o atendimento aos usuários um local insalubre no qual está sendo utilizado para uso das atividades básicas deste setor. Considerando que na Administração Pública em regra todas as contratações devem ser precedidas de processos licitatórios, no entanto, a Lei nº 14.133/21, em seu artigo 74, V, trata da inexigibilidade de licitação para a aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tomem necessária a sua escolha. Considerando que a contratação direta não pressupõe a inobservância dos princípios administrativos, nem tampouco, caracteriza uma livre atuação da Administração. Atendendo as limitações impostas por lei, a compatibilidade do preço exigido pelo mercado, dessa forma, reconhecida a inexigibilidade para a contratação direta, e, se reconhecida, seja submetida à autoridade superior, para a devida ratificação..</p>			
<b>3. Quantidades de material/serviços a ser contratado:</b>			
Item	Descrição	Unid.	Quant.
01	Locação de Imóvel para Secretaria Municipal de Saúde	Mês	12
<p>Informo que a locação deve ser feita no máximo até: <b>20/01/2025</b></p> <p><b>PRIORIDADE:</b> <input type="checkbox"/> Alta <input checked="" type="checkbox"/> Média <input type="checkbox"/> Baixa</p> <p>Por fim, ressalto que a compra pretendida:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Está prevista no Plano de Contratações Anual deste exercício.</p> <p><input type="checkbox"/> Não está prevista no Plano de Contratações Anual deste exercício.</p>			
<p>Garrafão do Norte - PA, 02 de janeiro de 2025.</p> <p> Responsável Pela Demanda de Formalização <b>Jomara Maira Moraes Pantoja</b></p>			